

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Projektční kancelář KOMPLET
Ing. Libor Barvínek
projektová činnost ve výstavbě
Sopotnice 249
561 15 Sopotnice

Naše číslo jednací
KHSPA 10472/2023/HDM-UO

Vyřizuje/linka
Záleská/465676475

V Ústí nad Orlicí
6. 6. 2023

Projektová dokumentace stavby ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení – „Navýšení kapacity MŠ Pivovarská Králíky“

Závazné stanovisko

Na základě žádosti firmy Projektční kancelář KOMPLET, Ing. Libor Barvínek, projektová činnost ve výstavbě, Sopotnice 249, 561 15 Sopotnice, IČ 74866915, která na základě plné moci zastupuje investora stavby: Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, IČ 00279072, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení „Navýšení kapacity MŠ Pivovarská Králíky“ v k.ú. Králíky, doručené dne 31. 5. 2023, doplněné dne 5. 6. 2023, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení „Navýšení kapacity MŠ Pivovarská Králíky“ v k.ú. Králíky

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovených podmínek:

1. **Bourací práce s možnou expozicí azbestu: odstraňování stávající azbestocementové střešní krytiny z budovy Mateřské školy, Pivovarská, Králíky, okres Ústí nad Orlicí, Pivovarská 423, 561 69 Králíky, budou před jejich zahájením ohlášeny na KHS v souladu § 41 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb. Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest budou dodržována opatření k ochraně zdraví v souladu s § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.**

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

2. **Odstraňování a likvidace střešní krytiny obsahující azbest bude probíhat mimo provoz objektu a takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci vnitřního prostředí budovy respirabilními azbestovými vlákny.**
3. **Po dokončení stavebních prací, dekontaminaci prostor a před zahájením užívání stavby budou na KHS předloženy výsledky měření koncentrace sumy azbestových a minerálních vláken (se stanovením počtu a specifikací minerálních vláknitých prachů) provedeného držitelem osvědčení o akreditaci (akreditovanou laboratoří) v prostorách budovy Mateřské školy, Pivovarská, Králíky, okres Ústí nad Orlicí, Pivovarská 423, 561 69 Králíky, prokazující dodržení stanovených hygienických limitů dle § 4 ve spojení s přílohou č. 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb, ve znění vyhl. č. 304/2022 Sb. Výběr prostor, kde bude prováděno měření, bude předem konzultován s KHS (odd. hygieny práce).**
4. **V předstihu před kolaudací stavby bude doloženo, že všechny použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou odpovídají hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (včetně výluhových testů na tyto materiály).**
5. **Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen výsledek akreditovaného rozboru jakosti pitné vody (v kráceném rozsahu) odebraného u dřezu ve výdejně jídel v 1. NP – ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 a § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, a s § 20 vyhl. č. 410/2005., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.**

O d ů v o d n ě n í:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a přístavbu objektu občanské vybavenosti – stávající mateřské školy v ulici Pivovarská 423, Králíky (jedná se o pozemkové parcely číslo 187/1, 260/2, st.p.č. 555 s 578 k.ú. Králíky).

V rámci stavebních úprav bude provedena výměna střešní krytiny na stávající budově MŠ. Stávající střešní krytina obsahuje azbestová vlákna. Nově bude položena krytina z hliníkových eloxovaných šablon.

Přístavba MŠ je navržena dvouposchodová s podkrovím, hlavní vstup do objektu se nezmění. Nová herna (ve 2. NP) bude sloužit pro 14 dětí. Děti budou do nové části chodit hlavním vstupem z ulice Pivovarská. Šatna pro děti z nově zřízené herny bude ve stávající šatně v 1. NP (budou osazeny nové šatní skříňky s botníky). Nově vznikne vstup pro zaměstnance, zadním vchodem přes přístupovou rampu. Na vstup navazuje chodba a nová šatna pro zaměstnance, WC personálu a úklidová komora.

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

V suterénu vznikne 1 venkovní pohotovostní WC s umyvadlem pro děti (vstup na WC ze zahrady). V 1. NP vznikne jídelna a výdejna jídel (pro děti ze stávajících prostor MŠ), chodba a šatna s WC zaměstnanců, úklidová komora. Ve 2. NP vznikne herna dětí (56,18m²), sklad lehátek, sklad hraček, malá výdejna jídel (pouze pro děti z nově vzniklé herny), umývárna s WC pro děti (2 dětské WC mísy, 2 dětská umyvadla, sprchový kout), WC zaměstnanců, úklidová komora. V podkroví vznikne sklad a půda.

V obou nadzemních podlažích bude chodbou propojena stávající MŠ s přístavbou. V herně bude strop obložen akustickým podhledem ECOPHONE. Herna dětí bude zároveň sloužit i jako ložnice – lehátka se budou skládat a uklízet do skladu lehátek. Voda u umyvadel v umývárně dětí bude napojena na společnou mísici baterii osazenou mimo dosah dětí.

Větrání všech prostor v přístavbě bude zajištěno přirozené okny. Vytápění je v objektu navrženo teplovodní, se stávajícím zdrojem v podobě plynového kondenzačního kotle. Rozvody pitné vody budou napojeny na stávající rozvod v MŠ. Splaškové vody budou svedeny do splaškové kanalizační sítě. Dešťová voda bude svedena dešťovými svody napojenými na stávající drenážní potrubí pro přímé zasakování vody na pozemku investora.

Stravování bude zajištěno dovozem pokrmů ze stravovacího provozu Školní jídelny Králíky, Moravská 647. V prostorách přístavby MŠ jsou navrženy dvě výdejny jídel, které budou sloužit pouze pro výdej dovezených ranních a odpoledních svačin a obědů, nebude zde probíhat žádná příprava jídel. Pokrmy budou dováženy v termoboxech. Mytí obalů transportního nádobí bude zajištěno ve stravovacím provozu Školní jídelny Králíky, Moravská 647. Výdejna jídel v 1.NP bude vybavena: výdejním vyhřívaným pultem, elektrickým sporákem, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, umyvadlem na mytí rukou, chladicím zařízením, dřezem na mytí stolního nádobí, myčkou stolního nádobí. Výdej pokrmů bude probíhat výdejním okénkem. Výdejna jídel ve 2.NP bude vybavena: mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, umyvadlem na mytí rukou, chladicím zařízením, dřezem na mytí stolního nádobí, myčkou stolního nádobí. U každé výdejny jídel je pro úklid zřízena úklidová komora s výlevkou. Výdej pokrmů bude probíhat výdejním okénkem

Podlahy uvnitř objektu budou z PVC (chodby, šatny, herna, sklad lehátek, sklad hraček) nebo keramické dlažby (výdejny jídel, umývárna a WC dětí, pohotovostní WC u zahrady, úklidová místnost, WC personál). V umývárně a WC dětí, na pohotovostním WC u zahrady, v úklidové místnosti, na WC personálu bude proveden keramický obklad stěn do výšky 2000 mm.

Dne 5. 6. 2023 byla na KHS doručena studie denního osvětlení – nově vzniklá herna vyhovuje normovým hodnotám dle ČSN EN 17037. Dále byl 5. 6. 2023 doručen návrh umělého osvětlení. V objektu je navrženo umělé osvětlení LED svítidly na úroveň $E_m \geq 300lx$. – doloženo výpočtem.

Z hlediska ochrany zdraví před hlukem je v STZ PD uvedeno: umístění stavby a návrh její úpravy zajišťuje nepřekročení hlukových limitů dle NV č. 272/2011 Sb. Jedná se o klidnou lokalitu, která není ovlivněna dopravou, výrobou apod.

KHS podanou žádost posoudila v souladu s § 77 odst. 3 zákona o ochraně veřejného zdraví z hlediska ochrany zdraví před hlukem a po jejím posouzení se rozhodla žádosti vyhovět.

Stávající střešní krytina z azbestocementu bude odstraněna a nahrazena novou střešní krytinou z hliníkových eloxovaných šablon.

Odpady s obsahem azbestu: Při odstraňování střešní krytiny na budově Mateřské školy, Pivovarská, Králíky, okres Ústí nad Orlicí, Pivovarská 423, Králíky, vznikne odpad s obsahem azbestových vláken. Stávající střešní krytina je tvořena azbestocementovou krytinou s obsahem azbestu. Prováděcí organizace ohlásí v rozsahu § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb. práci s azbestem na KHS nejméně 30 dnů předem. Při demontáži azbestocementové krytiny bude postupováno se zřetelem na zajištění bezprašné

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

manipulace s tímto nebezpečným materiálem a jeho likvidaci bude zajišťovat odborně způsobilá firma. Budou aplikovány zásady při likvidaci azbestu – materiál se nesmí mechanicky poškozovat, lámat, řezat, je nutné jej okamžitě uzavírat do neprodyšných obalů opatřených štítkem. Odpad obsahující azbest bude odstraňován z pracoviště co nejrychleji. Po ukončení manipulace s krytinou s obsahem azbestu proběhne měření přítomnosti azbestových a minerálních vláken v objektu dle vyhl. č. 6/2003 Sb. akreditovanou laboratoří. Investor, stavební firma i odborná firma povoláná k likvidaci azbestu se budou řídit platnou legislativou. Osoby, které s azbestem pracují, musí být dostatečně chráněny OOPP vč. ochrany dýchacích cest, zákaz konzumace.

Vzhledem k tomu, že práce spojené s odstraňováním krytiny z azbestocementových eternitových šablon mohou představovat riziko kontaminace vnitřního prostředí pobytových místností budov (staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání) respirabilními azbestovými vlákny, je souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci vázáno na splnění výše uvedených podmínek č. 1. - 3.

Podmínky č. 1.-3. jsou stanoveny v souladu s § 13 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na § 4 a přílohu č. 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve znění vyhl. č. 304/2022 Sb. a dále v souladu s § 41 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli a v souladu s § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky č. 4 a č. 5. jsou stanoveny na základě zákona o ochraně veřejného zdraví, v návaznosti na prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 410/2005., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

MUDr. Lenka Labudová
ředitelka odboru hygieny dětí a mladistvých

Na vědomí:

adresát: Projekční kancelář KOMPLET, Ing. Libor Barvínek, projektová činnost ve výstavbě
Sopotnice 249

Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
KHS - ÚP UO/HDM
KHS - ÚP UO/HP